

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐTQH Đồng Tháp, ngày tháng năm 2026
V/v khẩn trương rà soát dự án
đầu tư khó khăn, vướng mắc, tồn
đọng kéo dài trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Căn cứ Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về kết luận Hội nghị lần thứ 2 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV;

Căn cứ Kết luận số 24-KL/TW ngày 13/4/2026 của Bộ Chính trị về tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng kéo dài;

Do nội dung rất quan trọng và gấp theo chỉ đạo của Trung ương và Thanh tra Chính phủ và Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường khẩn trương chủ động rà soát, có ý kiến cụ thể về dự thảo báo cáo tình hình triển khai các dự án đầu tư ngoài khu, cụm công nghiệp tại phụ lục 1 và phụ lục 2 (đính kèm); trong đó rà soát, có ý kiến bổ sung thông tin tình hình triển khai các dự án đã có và đề xuất bổ sung đối với các dự án chưa có trong báo cáo; rà soát, cung cấp thông tin lãnh đạo đơn vị (họ tên, chức vụ) chủ trì, phối hợp, xử lý vướng mắc từng dự án; đề xuất các dự án đưa vào hệ thống 751 (cung cấp thông tin chi tiết dự án theo đề cương đính kèm).

2. Sở, ban ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các xã, phường là chủ đầu tư các công trình, dự án đầu tư công khẩn trương chủ động rà soát tình hình triển khai các công trình, dự án; rà soát, cung cấp thông tin lãnh đạo đơn vị (họ tên, chức vụ) chủ trì, phối hợp, xử lý vướng mắc từng dự án; đề xuất các dự án đưa vào hệ thống 751 (cung cấp thông tin chi tiết dự án theo đề cương đính kèm).

3. Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh chủ trì rà soát, thống kê, phân loại các dự án hạ tầng khu công nghiệp, khu kinh tế và dự án thứ cấp trong khu công nghiệp, khu kinh tế theo mẫu tại phụ lục 3 và phụ lục 4 (đính kèm); trong đó lưu ý bổ sung dự án Khu công nghiệp Soài Rạp, Khu công nghiệp Tân Kiều, các dự án đấu giá như khu đất tại Khu công nghiệp Mỹ Tho,...

4. Sở Công Thương chủ trì rà soát, thống kê, phân loại các dự án hạ tầng cụm công nghiệp và dự án thứ cấp trong cụm công nghiệp theo mẫu tại phụ lục 5 và phụ lục 6 (*đính kèm*); trong đó lưu ý bổ sung dự án Cụm công nghiệp Định An, Cụm công nghiệp Tân Dương, các dự án đấu giá như khu đất tại cụm công nghiệp Tân Mỹ Chánh,...

5. Sở Xây dựng chủ trì rà soát, thống kê, phân loại các dự án nhà ở xã hội theo mẫu tại phụ lục 7 và phụ lục 8 (*đính kèm*).

6. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp Ủy ban nhân dân các xã, phường rà soát, thống kê, phân loại các dự án đấu giá không chấp thuận chủ trương đầu tư/cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo mẫu tại phụ lục 9 và phụ lục 10 (*đính kèm*).

7. Ủy ban nhân dân các xã, phường rà soát các dự án có ký hợp đồng thực hiện dự án với Ủy ban nhân dân huyện, thị, thành trước đây và đề xuất ủy quyền ký hợp đồng lại với Ủy ban nhân dân cấp xã. Đồng thời, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, thống kê, phân loại các dự án đấu giá không chấp thuận chủ trương đầu tư/cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

8. Văn bản và tài liệu của các đơn vị gửi về Sở Tài chính **chậm nhất trong ngày 08/5/2026**; sau thời hạn nêu trên, các đơn vị không có văn bản phản hồi và báo cáo đề xuất thì đơn vị chịu trách nhiệm với nội dung thuộc ngành, lĩnh vực và địa bàn mình phụ trách nếu thiếu sót dự án.

9. Sở Tài chính tổng hợp, báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh **chậm nhất ngày 10/5/2026**.

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các Sở, ban, ngành tỉnh và các địa phương khẩn trương thực hiện các nội dung nêu trên. /*ngau*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: các PVP;
- Lưu: VT, ĐTQH (Giàu).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *moal*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Dũng

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ TƯ NHÂN NGOÀI KCN, KKT, CCN CẦN THEO DÕI, ĐƠN ĐỐC TRIỂN KHAI

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
A Các dự án đã có kết luận thanh tra, kiểm toán đang tiếp tục theo dõi										
I Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1	Công ty TNHH đầu tư xây dựng XNK Hoàng Gia	Hồng Ngự Plaza (Trước đây là dự án Lee Department)	Phường Hồng Ngự	Hoàn thành Quý IV/2020	Xây dựng phần thô đạt khoảng 90% so với hồ sơ thiết kế xây dựng và đạt khoảng 40% toàn khối lượng dự án. Tiến độ thực hiện dự án đã chậm 39 tháng so với Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh lần 3: Quý IV năm 2020 (sau khi đã trừ 21 tháng do đại dịch Covid gây ra theo Quyết định số 447/QĐ-TTg ngày 01/4/2020 của Thủ tướng Chính phủ)	+ Nhà đầu tư đang tiến hành điều chỉnh thiết kế lại cho phù hợp với xu thế phát triển và khai thác tối đa hiệu quả của dự án, qua đó phải thực hiện các thủ tục điều chỉnh dự án (điều chỉnh chủ trương đầu tư, thẩm định, phê duyệt dự án, cấp Giấy phép xây dựng, thủ tục về môi trường và PCCC...) nên chưa thể tiếp tục thi công. + Đơn giá thuê đất và số tiền thuê đất phải nộp cho kỳ ổn định 05 năm (2024-2029) tăng quá cao so với kỳ ổn định trước (khoảng 561,47%) gây khó khăn cho năng lực tài chính của Nhà đầu tư	Ngày 21/8/2025, Nhà đầu tư đã ký Biên bản ghi nhớ với Công ty TNHH Cổ May Sa Đéc để góp vốn tiếp tục thực hiện dự án, trong đó Công ty TNHH Cổ May Sa Đéc cam kết góp 150.000.000.000 đồng vào dự án để lo toàn bộ phần tài chính cho các chi phí đầu tư dự án bao gồm: Thiết kế, thẩm định, xây lắp và hoàn thiện công trình để đưa Dự án vào hoạt động. Sở Nông nghiệp và Môi trường đang tham mưu UBND Tỉnh để xem xét, gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với dự án	Nguyễn Thành Diệu	- Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường;	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Lãnh đạo UBND phường Hồng Ngự
2	Công ty TNHH Vĩnh Thiện Đà Nẵng trồng dâu giá	Khu trung tâm dịch vụ, thương mại và nhà ở khóm 4, phường 1	Phường Sa Đéc	UBND Tỉnh đã chấp thuận gia hạn tiến độ hoàn thành xây dựng dự án Khu Trung tâm Dịch vụ, Thương mại và nhà ở Khóm 4, Phường 1, thành phố Sa Đéc đến hết Quý III/2026 tại Công văn số 77/UBND-ĐTQH ngày 25/02/2025	Chủ đầu tư đã triển khai thi công lại vào ngày 23/02/2025. Đối với công trình khu trung tâm thương mại 25 tầng: Nhà đầu tư đang triển khai thi công kết cấu tầng hầm, dự kiến tháng 03/2026 bắt đầu thi công phần thân. Đối với Khu nhà ở thương mại: Đã hoàn thành đủ điều kiện bàn giao đưa vào sử dụng		Đề nghị UBND phường Sa Đéc đôn đốc, theo dõi nhà đầu tư triển khai dự án. Nhà đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện dự án theo tiến độ gia hạn	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Văn Tâm - CT UBND phường Sa Đéc.	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;
II Các dự án khác tiếp tục theo dõi										
1	Công ty CP TM-QC-XD địa ốc Việt Hân; Công ty CPĐT và Phát triển Nam Quang	Đường Trương Định và khu dân cư hai bên đường (giai đoạn 3)	Phường Gò Công	hoàn thành ngày 11/9/2023 (46 tháng kể từ ngày phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư, tại Quyết định số 3829/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của UBND tỉnh Tiền Giang)	+ Nhà đầu tư đã hoàn thành các thủ tục: Lập quy hoạch chi tiết 1/500; phòng cháy chữa cháy; đánh giá tác động môi trường; thiết kế cơ sở, thi công; công tác thỏa thuận đầu nối điện, nước, giao thông. Đã được giao đất 02 lần. + Đến nay, nhà đầu tư đang thực hiện giải phóng mặt bằng, thủ tục đất đai. Đã GPMB được 139/169 hộ, có diện tích khoảng 7,43 ha (chiếm 81% tổng diện tích). Đến nay đã chi trả khoảng 254 tỷ đồng tiền GPMB cho người dân	Nhà đầu tư gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng. Còn 30/169 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền đền bù, có diện tích khoảng 1,74 ha (chiếm 19% tổng diện tích)	Đề nghị UBND Phường Gò Công tiếp tục hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng. Phối hợp Nhà đầu tư để xuất điều chỉnh dự án, đảm bảo phù hợp với quy định pháp luật và thực tế triển khai của dự án	Nguyễn Thành Diệu	Nguyễn Đình Thông	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Bà Đỗ Thị Kim Loan - CT UBND phường Gò Công.
2	Công ty TNHH bất động sản Lâm Nghĩa	Khu dân cư làng nghề Tân Trung	Phường Sơn Qui	hoàn thành dự án quý II/2025 (theo Quyết định số 1586/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của UBND tỉnh Tiền Giang)	- Nhà đầu tư đã hoàn thành QHCT 1/500, đang thực hiện thủ tục đất đai, thủ tục đánh giá tác động môi trường, phòng cháy chữa cháy, xây dựng. - Dự án đang được Thanh tra tình tiến hành thanh tra theo Quyết định số 104/QĐ-TTT ngày 29/8/2025 - Hiện nay, dự án đã hết tiến độ theo chủ trương đầu tư được duyệt.	Nhà đầu tư gặp khó khăn về tài chính, thực hiện các thủ tục sau đầu tư còn chậm	Sở Tài chính đã có nhiều văn bản đôn đốc nhà đầu tư khẩn trương thực hiện các thủ tục có liên quan; tổ chức khảo sát, giám sát việc thực hiện dự án của nhà đầu tư. Sau khi có kết luận của Thanh tra tỉnh, Sở Tài chính tham mưu thực hiện đúng quy định	Nguyễn Thành Diệu	Nguyễn Đình Thông	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Bà Huỳnh Thị Kim Duyên - Phó Chánh Thanh tra tỉnh; - Ông Phan Văn Ba - PCT UBND phường Sơn Qui.
B Các dự án chưa có thanh tra, kiểm toán										
I Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										



STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Tây Bắc	Khu đô thị mới Vĩnh Phước	Phường Sa Đéc	Theo tiến độ được điều chỉnh tại Quyết định số 389/QĐ-UBND-HC ngày 10/5/2024: Tiến độ triển khai thực hiện dự án là 36 tháng kể từ ngày lựa chọn được Nhà đầu tư thực hiện dự án (hợp đồng dự án đầu tư có sử dụng đất được ký kết)	Ngày 09/01/2026, UBND Tỉnh ủy quyền cho UBND phường Sa Đéc ký kết và quản lý hợp đồng điều chỉnh, bổ sung dự án Khu đô thị Vĩnh Phước tại Công văn số 58/UBND-ĐTQH. Theo đó Công ty đang phối hợp với UBND Phường rà soát, điều chỉnh bổ sung hợp đồng theo chủ trương. Nhà đầu tư đang lập quy hoạch chi tiết trình cơ quan thẩm quyền phê duyệt. Dự kiến trong năm 2026 sẽ thực hiện, hoàn thành công tác GPMB	dự án đang chậm tiến độ triển khai do phát sinh thay đổi các quy định pháp luật liên quan sau ngày 01/7/2025 và do việc sắp xếp, sáp nhập chính quyền hai cấp, dẫn đến phải thực hiện rà soát, điều chỉnh các nội dung liên quan nhằm bảo đảm phù hợp với quy định mới của pháp luật	UBND phường Sa Đéc thực hiện, hoàn thành giải phóng mặt bằng và đôn đốc, theo dõi nhà đầu tư triển khai dự án	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Văn Tâm - CT UBND phường Sa Đéc.	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhựt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương;
2	Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Tây Bắc và Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Thái Dương	Khu dân cư mới Phường Mỹ Phú	Phường Mỹ Trà	hoàn thành tháng 02/2026 (tại Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp)	Đang thực hiện giải phóng mặt bằng, thủ tục đất đai. UBND phường Mỹ Trà tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện dự án (đạt 148.496,82m ² /161.971,52m ² , tỷ lệ 91,68%), trong đó: có 255/268 hộ đã thống nhất bàn giao mặt bằng, còn 13/268 hộ chưa thống nhất bàn giao mặt bằng. Tuy nhiên, trong dự án có trường hợp chưa được sự đồng thuận của hộ dân do người dân bị thiệt hại lớn khi thu hồi đất (ông Dương Anh Kiệt và bà Lê Thị Hồng) thu hồi diện tích đất ở lớn nhưng không được xem xét bố trí tái định cư. Vấn đề này, UBND phường Mỹ Trà sẽ thực hiện theo phương án được duyệt. Nhà đầu tư đang lập hồ sơ điều chỉnh dự án để phân kỳ tiến độ giao đất đối với khu đất đã thực hiện xong bồi thường, giải phóng mặt bằng	khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng	Ủy ban nhân dân phường Mỹ Trà dự kiến hoàn thành trong tháng 5/2026 do khả năng phải thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với một số trường hợp không thống nhất bàn giao mặt bằng	Nguyễn Thành Diệu	Chủ tịch UBND phường Mỹ Trà	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhựt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương;
II Các dự án khác tiếp tục theo dõi										
1	Công ty CP Tập đoàn FLC	Khu dân cư Đô thị ấp Phú Long	xã Tân Dương	Dự án được thống nhất gia hạn tiến độ đến quý 1/2027 tại Công văn 231/UBND-ĐTQH ngày 04/6/2025	Ngày 13/3/2026, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 672/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Quyết định số 209/QĐ-UBND-NĐ ngày 17/7/2019 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc giao đất, cho thuê đất đối với Công ty Tập đoàn Cổ phần FLC		Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC có trách nhiệm liên hệ với Sở Nông nghiệp và Môi trường để hoàn chỉnh hồ sơ đất đai, tổ chức triển khai đầu tư dự án theo đúng quy hoạch được phê duyệt, thực hiện nghĩa vụ tài chính, kê khai nộp phí, lệ phí theo đúng quy định	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Nhựt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhựt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Ông Bùi Thanh Sơn - PCT UBND xã Tân Dương.
2	Đầu tư quyền sử dụng đất để lựa chọn Nhà đầu tư. Một số Công ty quan tâm: Công ty Everland	Khu đô thị Bốn Mùa (thuộc Tổ hợp Đô thị - Du lịch Flower World Sa Đéc)	Phường Sa Đéc	Ngày 12/3/2025, UBND Tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 230/QĐ-UBND-HC	Ngày 14/7/2025, UBND Tỉnh đã có Quyết định điều chỉnh quyết định phê duyệt phương án đầu tư và quyết định đầu tư để lựa chọn nhà đầu tư. Trong đó, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện		Ngày 09/3/2026, UBND có Công văn số 664/UBND-KT giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát cơ sở pháp lý trình UBND Tỉnh thu hồi đất diện tích 232.110,7m ² tọa lạc phường Sa Đéc, xã Tân Dương và các nội dung liên quan; giao lại Trung tâm Phát triển quỹ đất để quản lý, khai thác đầu tư theo quy định. Ngày 30/3/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường có Công văn số 3966/SNN&MT-QLDD gửi các đơn vị có liên quan đóng góp ý kiến dự thảo Tờ trình và Quyết định của UBND tỉnh về việc thu hồi và giao đất Trung tâm Phát triển quỹ đất. Sau khi tổng hợp ý kiến thống nhất của các đơn vị, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ tham mưu trình UBND tỉnh thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Nhựt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường;	- Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Ông Nguyễn Văn Tâm - CT UBND phường Sa Đéc.
3	Công ty TNHH Vĩnh Thiện Đà Nẵng	Khu đô thị mới An Lạc I	Phường Mỹ Trà	60 tháng kể từ ngày lựa chọn được nhà đầu tư Ngày 27/12/2024, UBND Tỉnh quyết định chấp thuận Công ty TNHH Vĩnh Thiện Đà Nẵng là Nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 1277/QĐ-UBND-HC	Ủy ban nhân dân phường Mỹ Trà kiến nghị Ủy ban nhân dân Tỉnh chấp thuận giao Ủy ban nhân dân phường Mỹ Trà tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành liên quan và Nhà đầu tư triển khai việc bồi thường, giải phóng mặt bằng đúng tiến độ và đúng trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật, đồng thời, kiến nghị hướng dẫn về việc ký hợp đồng dự án đầu tư có sử dụng đất với Nhà đầu tư		Đề nghị Nhà đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện dự án theo quy định	Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Phước Cường - Chủ tịch UBND phường Mỹ Trà	- Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhựt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính;

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
4	Công ty TNHH Phát triển Bất động sản Đồng Tháp	Khu dân cư Hòa Thành	xã Tân Dương	60 tháng kể từ ngày lựa chọn được nhà đầu tư Ngày 27/12/2024, UBND Tỉnh quyết định chấp thuận Công ty TNHH Phát triển Bất động sản Đồng Tháp là Nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 1276/QĐ-UBND-HC	Đang thực hiện các thủ tục BT, GPMB			Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Bùi Thanh Sơn - Phó Chủ tịch UBND xã Tân Dương.	- Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương
5	Công ty TNHH MTV Như Nga	Chung cư cao tầng Northwest City	Phường Trung An	Hoàn thành xây dựng và đưa vào khai thác sử dụng quý IV/2027	Nhà đầu tư đang lập hồ sơ thiết kế dự án		Sở Tài chính tổ chức làm việc với nhà đầu tư để rà soát tình hình triển khai dự án	Nguyễn Thành Diệu	Ông Lâm Văn Vũ - PCT UBND P.Trung An	- Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây; - Ông Võ Văn Tươi - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính
6	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Khu đô thị Mỹ Trà	Phường Mỹ Trà	Dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư tại QĐ số 834/QĐ-UBND-HC ngày 17/6/2025. Trong đó, tiến độ thực hiện 60 tháng kể từ khi nhà đầu tư ký kết hợp đồng Dự án với cơ quan nhà nước	Ủy ban nhân dân phường Mỹ Trà là bên mời thầu đang thực hiện thủ tục để tổ chức đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư. Hiện tại, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Trà đã rà soát, đề xuất việc lập hồ sơ mời thầu (không quy định tỷ lệ tối thiểu nộp ngân sách Nhà nước) và kiến nghị điều chỉnh thời gian thực hiện tại Bảng theo dõi tiến độ được duyệt			Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Phước Cường - Chủ tịch UBND phường Mỹ Trà	- Ông Lê Lam Minh Nhật- PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính;
7	Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn đầu tư Ngân Tín và Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Bộ Quốc phòng	Khu đô thị Nguyễn Trọng Hợp	Phường Gò Công	- Phần kỳ 1: từ quý IV/2023 đến quý II/2025: triển khai giải phóng mặt bằng, xây dựng hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng khu tái định cư và đầu tư xây dựng khu nhà ở xã hội. - Phần kỳ 2: từ quý I/2025 đến quý IV/2026: triển khai xây dựng khu nhà ở thương mại và công trình công cộng.	Nhà đầu tư đang thực hiện giải phóng mặt bằng, thủ tục đất đai. Hiện nay, đang tổ chức lập lại Kế hoạch tiến độ GPMB, kiểm đếm 5 hộ dân còn lại; chuẩn bị chuyển hồ sơ đo đạc chính lý cho bên Văn phòng DKDD thẩm định, đang thực hiện thẩm định giá và lập phương án đào tạo chuyển đổi nghề nghiệp	Nhà đầu tư gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng. Vướng mắc chủ yếu trong việc bán giao và thực hiện quy trình thủ tục để hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng	Đề nghị UBND Phường Gò Công tiếp tục hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng.	Nguyễn Thành Diệu	Bà Đỗ Thị Kim Loan - CT UBND phường Gò Công.	- Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính - Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường
8	Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Hợp Phát	Trung tâm thương mại Mỹ Tho	Phường Mỹ Tho		Đã hoàn thành xây dựng, chưa đưa vào khai thác		Sở Công Thương theo dõi, đôn đốc nhà đầu tư đưa dự án vào khai thác	Nguyễn Thành Diệu	Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương	- Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính; - Chủ tịch UBND phường Mỹ Tho
9	CÔNG TY TNHH AEON VIỆT NAM	TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI AEON MỸ THO	Phường Đạo Thạnh	Hoàn thành xây dựng và đưa vào khai thác sử dụng quý IV/2026	Đang thi công xây dựng			Nguyễn Thành Diệu	Ông Trần Mạnh Khương - PCT UBND P.Đạo Thạnh	- Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây; - Ông Võ Văn Tươi - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương
10	Công ty TNHH TMDV Xăng dầu Châu Thành	Trạm dừng nghỉ Trung Lương - Mỹ Thuận	xã Mỹ Thành, tỉnh Đồng Tháp	Quý I/2026 hoạt động chính thức	Đang thi công xây dựng		Sở Tài chính đang lập báo cáo thẩm định, trình UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính	- Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Ông Đồng Văn Thảo - PCT xã Mỹ Thành
11	Công ty TNHH Một thành viên Trung Kiên Tân Phước	Khu du lịch sinh thái Trung Kiên	Xã Tân Phước I	Hoàn thành xây dựng, đưa vào khai thác sử dụng quý IV/2024	UBND huyện Tân Phước đã có Quyết định số 934/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu du lịch sinh thái Trung Kiên; UBND tỉnh đã cấp phép môi trường số 275/GPMT-UBND ngày 06/10/2023; Nhà đầu tư đang thực hiện các thủ tục đất đai, PCCC, cấp phép xây dựng		Sở Tài chính sẽ phối hợp với các sở ngành tỉnh và địa phương làm việc với nhà đầu tư để rà soát dự án.	Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính	- Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Bà Phùng Thị Hồng Nghĩa - CT xã Tân Phước I

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
12	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Khánh Long	Nhà hàng - Khách sạn Tràm Chim	xã Tràm Chim	Hoàn thành xây dựng và đưa vào hoạt động quý II/2026	Đã được cấp giấy phép xây dựng nhưng chưa triển khai thi công. UBND xã Tràm Chim đã có nhiều văn bản đôn đốc nhà đầu tư thi công		Ủy ban nhân dân xã Tràm Chim tiếp tục theo dõi, đôn đốc nhà đầu tư thi công	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Hồng Phong - CT UBND xã Tràm Chim	- Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGĐ Sở Xây dựng; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Võ Phạm Tấn - PGĐ Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch;
13	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đa quốc gia IDI	Trung tâm Thương mại Lấp Vò	xã Lấp Vò	QĐ số 200/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/7/2021 gia hạn sử dụng đất để thực hiện dự án 24 tháng (kể từ ngày 29/6/2021 đến ngày 29/6/2023) Ngày 24/02/2025, UBND Tỉnh thống nhất cho gia hạn thời gian sử dụng đất thêm 24 tháng để thực hiện dự án theo đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 76/UBND-ĐTQH Ngày 21/3/2025, UBND Tỉnh thống nhất cho gia hạn tiến độ sử dụng đất để thực hiện dự án tại Quyết định số 43/QĐ-UBND-NĐ	Hiện Công ty đang đề nghị cấp phép xây dựng, dự kiến trong tháng 04 khởi công. Hoàn thành vào cuối quý IV năm 2026		Đề nghị Nhà đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện dự án theo quy định	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Đặng Văn Nhịn - Phó Chủ tịch UBND xã Lấp Vò	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương
14	Công ty Cổ phần Gia Bình Hồng Ngự	Nhà máy xử lý rác thải và sản xuất phân bón hữu cơ vi sinh Gia Bình Hồng Ngự	Phường Hồng Ngự	Tiến độ điều chỉnh: Hoàn thành đi vào hoạt động quý I năm 2019. Đã được gia hạn đến ngày 14/10/2023 (tại QĐ số 332/QĐ-UBND-NĐ ngày 22/12/2022 của UBND Tỉnh) Ngày 26/4/2025, UBND Tỉnh quyết định cho gia hạn sử dụng đất thực hiện dự án thêm 12 tháng tại Quyết định số 66/QĐ-UBND-NĐ Ngày 08/5/2025, UBND Tỉnh cấp Giấy phép môi trường cho dự án giấy phép số 465/GPMT-UBND	UBND tỉnh giao Sở NN&MT chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, UBND phường Hồng Ngự và các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh xem xét, cho ý kiến đối với kiến nghị của nhà đầu tư. Đồng thời, kiểm tra, đánh giá tiến độ thực hiện của Công ty đảm bảo tuân thủ cam kết của Công ty đối với UBND tỉnh và quy định tại khoản 1 Điều 2 của Quyết định số 66/QĐ-UBND-NĐ ngày 26/4/2025 của UBND tỉnh (theo Công văn số 6594/VPUBND-KT ngày 04/12/2025). Tháng 01/2026, Công ty đã gửi kế hoạch vận hành thử nghiệm các công trình bảo vệ môi trường về Sở Nông nghiệp và Môi trường. Ngày 07/02/2026 Công ty đã có báo cáo kết quả vận hành thử nghiệm các công trình xử lý môi trường và đề nghị được chính thức đi vào hoạt động. Ngày 12/3/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tổ chức kiểm tra đánh giá thực tế các công trình và tiến độ thực hiện dự án, hiện nay đang chờ kết quả phân tích mẫu để xem xét cho Công ty đi vào vận hành chính thức.		Đề nghị Nhà đầu tư tiếp tục triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đã được gia hạn (12 tháng tại Quyết định số 66/QĐ-UBND-NĐ ngày 26/4/2025), trong đó đề nghị Công ty có phương án đầu tư các hạng mục, công trình còn lại của dự án để hoàn thiện đầy đủ các hạng mục công trình của dự án đã được phê duyệt	Nguyễn Phước Thiện	Ông Nguyễn Thanh Phong - Chủ tịch UBND phường Hồng Ngự	- Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương
15	Công ty TNHH ADC	Cụm nhà máy sấy, xay xát, lau bóng gạo và hệ thống kho chứa	Xã Tân Hộ Cơ	UBND Tỉnh chấp thuận gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng kể từ ngày quyết định (Quyết định số 195/QĐ-UBND-HC ngày 13/11/2024) UBND Tỉnh giao Sở NN&MT, UBND huyện Tân Hồng thực hiện một số nội dung liên quan (cho thuê khu đất công 1.252m2 và giám sát tiến độ thực hiện dự án) tại Công văn số 349/VPUBND-ĐTQH ngày 05/5/2025	- Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương tham mưu UBND Tỉnh giải quyết kiến nghị của Công ty TNHH ADC về việc thuê đất thực hiện dự án theo chỉ đạo tại Công văn số 349/VPUBND-ĐTQH ngày 05/5/2025.		Ngày 19/6/2025, UBND Tỉnh đã ban hành Quyết định số 142/QĐ-UBND cho Công ty TNHH ADC thuê 1.252,7m2 đất công do nhà nước quản lý, nằm xen kẽ trong diện tích đất đã được UBND Tỉnh cho thuê tại QĐ 326/QĐ-UBND-NĐ ngày 18/8/2016 và điều chỉnh tại Quyết định số 412/QĐ-UBND-NĐ ngày 11/11/2016) không thông qua đấu giá Đề nghị UBND xã Tân Hộ Cơ theo dõi, đôn đốc, hỗ trợ nhà đầu tư triển khai dự án.	Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Nguyễn Thanh Phong - PCT xã Tân Hộ Cơ.	- Ông Hà Thiên Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
16	Công ty Cổ phần Nông nghiệp Tam Nông	Nhà máy sấy, tồn trữ, xay xát lúa gạo xuất khẩu tại huyện Tam Nông	Xã Phú Cường	- Ngày 17/02/2025, UBND Tỉnh quyết định gia hạn 24 tiến độ sử dụng đất thêm 24 tháng tại Quyết định số 21/QĐ-UBND-ND	- Về đất đai: Công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà máy sấy, kho tồn trữ, xay xát lúa gạo xuất khẩu; trong đó, phần diện tích 843m ² đã hết hạn sử dụng đất từ ngày 15/10/2013. - Về xây dựng: dự án đã được UBND huyện Tam Nông cấp Giấy phép xây dựng nhưng đến nay Giấy phép xây dựng đã quá hạn khởi công xây dựng. - Về phòng cháy chữa cháy: đã được thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy và đã hết hạn. - Khu đất đã san lấp mặt bằng nhưng chưa đầu tư xây dựng các hạng mục công trình. - Nhà đầu tư đề nghị điều chỉnh dự án		- Văn phòng UBND Tỉnh đã có Công văn số 587/VPUBND-ĐTQH ngày 13/6/2025 đề nghị Công ty Cổ phần Nông nghiệp Tam Nông khẩn trương hoàn chỉnh đầy đủ các hồ sơ, thủ tục pháp lý liên quan để đẩy nhanh tiến độ thực hiện. Hiện tại, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Tam Nông đã nộp lại Giấy chứng nhận đầu tư cho cơ quan đăng ký đầu tư (Sở Tài chính) và tiếp tục thực hiện dự án đầu tư theo quy định của pháp luật theo quy định của pháp luật đầu tư. Sở Tài chính đã có văn bản thống nhất tiếp nhận Giấy chứng nhận đầu tư dự án Nhà máy sấy, kho tồn trữ, xay xát lúa gạo xuất khẩu tại xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp (nay là xã Phú Thọ, tỉnh Đồng Tháp).	Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Huỳnh Trung Đạt - PCT xã Phú Thọ	- Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương
17	Công ty TNHH Chế biến thực phẩm xuất khẩu Vạn Đức Tiên Giang	Xưởng bột cá Vạn Đức Tiên Giang	Xã Kim Sơn	Đưa vào sản xuất từ quý 01/2025	Đã hoàn tất thủ tục chuyển quyền sử dụng đất sang Công ty TNHH CBTP XK Vạn Đức Tiên Giang. Đã thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất đúng quy định. Công ty đang tiến hành rà soát, cập nhật phương án tổng mặt bằng; thực hiện điều chỉnh tiến độ dự án và chủ trương đầu tư và quy mô dự án nhằm phù hợp với tình hình thực tế; làm cơ sở để hoàn thiện các thủ tục tiếp theo như: xin cấp giấy phép xây dựng, môi trường và phòng cháy chữa cháy		Điểm d khoản 3 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020 quy định dự án đầu tư kéo dài tiến độ thực hiện dự án vượt quá 12 tháng so với tiến độ thực hiện dự án quy định tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư lần đầu phải thực hiện thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Sở Tài chính sẽ có văn bản đề nghị nhà đầu tư rà soát, trường hợp vượt quá 12 tháng sẽ lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư.	Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Bà Nguyễn Kim Trí - CT UBND xã Kim Sơn
18	Công ty CP Dược phẩm Imexpharm	Các Nhà máy tại Cụm Công nghiệp Quảng Khánh	Phường Mỹ Trà	- Giai đoạn 1: Từ tháng 12/2028 đến tháng 3/2030: Vận hành thử - Giai đoạn 2: từ tháng 02/2034 đến tháng 02/2035: Vận hành thử - Giai đoạn 3: Từ tháng 12/2038 đến tháng 01/2039: Vận hành thử	Đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho Công ty Cổ phần Dược phẩm Imexpharm đầu tư dự án Tổ hợp nhà máy Dược phẩm Cát Khánh tại CCN Quảng Khánh (giai đoạn 1)		Nhà đầu tư triển khai thực tế môi trường, xây dựng để khởi công xây dựng dự án	Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Phước Cường - Chủ tịch UBND phường Mỹ Trà	- Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Lê Lam Minh Nhật- PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;
19	Công ty Cổ phần thực phẩm Vĩnh Kim	Nhà máy chế biến nông sản và thủy sản đông lạnh Vĩnh Kim	Xã Kim Sơn	Hoàn thành xây dựng và đưa vào hoạt động tháng 12/2026	Đang lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất			Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Bà Nguyễn Kim Trí - CT UBND xã Kim Sơn
20	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Thực phẩm Á Châu	Nhà máy thực phẩm Á Châu	Xã Kim Sơn	Hoàn thành xây dựng và đưa vào hoạt động tháng 11/2027	Đang lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất			Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Bà Nguyễn Kim Trí - CT UBND xã Kim Sơn
21	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Trạm 110kV Châu Thành và đường dây đầu nối	xã Kim Sơn, xã Long Định, xã Long Hưng, xã Vĩnh Kim	Hoàn thành xây dựng và đóng điện vận hành quý IV/2026	Sở Công Thương đã thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng; chủ đầu tư đang kiểm tra hồ sơ để phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng			Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Bà Nguyễn Kim Trí - CT UBND xã Kim Sơn; - Ông Trần Thanh Hải - Phó chủ tịch UBND xã Vĩnh Kim

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
22	Công ty TNHH Sản xuất trái cây Hùng Phát	Nhà máy sản xuất mứt, bảo quản và chế biến trái cây, rau, củ, quả andros asia (giai đoạn 3)	Phường Sơn Qui	Từ cuối Quý III/2026	Nhà đầu tư đang thực hiện thủ tục ký Hợp đồng thuê đất, cấp GCNQSDĐ để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo			Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Phan Văn Ba - Phó chủ tịch UBND phường Sơn Qui
23	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Trạm biến áp 110kV Tân Phú Đông và đường dây 110kV đấu nối Tr.110kV Tân Phú Đông	Xã Phú Thành, xã Long Bình và xã Tân Phú Đông	Tiến độ hoàn thành dự án đưa vào sử dụng/hoạt động: Quý II/2027.	Đang thực hiện thủ tục đất đai, phòng cháy chữa cháy, môi trường, xây dựng		Đề nghị UBND Xã tiếp tục hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng	Nguyễn Thành Diệu	- Bà Phan Thị Thanh Hoa - PCT UBND xã Phú Thành; - Bà Huỳnh Thị Kim Huệ - Chủ tịch UBND xã Long Bình; - Ông Lê Thanh Đăng - Chủ tịch UBND xã Tân Phú Đông	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;
24	Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia	Trạm biến áp 220kV Tân Phước (Cái Bè) và đường dây đấu nối	xã Tân Hương, xã Hưng Thạnh	Hoàn thành xây dựng và đóng điện vận hành quý IV/2026	Nhà đầu tư đã phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án. Đơn vị tư vấn đang hoàn thiện thiết kế xây dựng sau thiết kế cơ sở			Nguyễn Thành Diệu	- Ông Trương Thanh Hòa - PCT UBND xã Tân Hương; - Bà Phạm Thị Hương Huyền - PCT xã Hưng Thạnh	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;
25	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Lộ ra 110kV trạm 220kV Cái Bè (tại vị trí huyện Tân Phước) (Đường dây 2 mạch chuyển tiếp vào đường dây Mỹ Tho 2 - Tân Hương - Long An)	xã Tân Phước 3; xã Hưng Thạnh và xã Tân Hương	Hoàn thành và đi vào hoạt động Quý IV/2026	Đang phê duyệt BCNCKT, Đơn vị tư vấn đang hiệu chỉnh thiết kế bản vẽ thi công dự toán để trình thẩm định; Nhà đầu tư đang phối hợp với địa phương để triển khai các bước trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng			Nguyễn Thành Diệu	- Ông Trương Thanh Hòa - PCT UBND xã Tân Hương; - Bà Phạm Thị Hương Huyền - PCT xã Hưng Thạnh; - Ông Trần Văn Hiệp - CT xã Tân Phước 3	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;
26	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Trạm biến áp 110kV Thanh Bình và đường dây 110kV đấu nối Tr.110kV Thanh Bình	xã Chợ Gạo, xã Lương Hòa Lạc	Hoàn thành xây dựng và đóng điện vận hành quý III/2026	Chủ đầu tư đã phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng; đơn vị tư vấn đang hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công theo ý kiến thẩm định của Sở Công Thương tại Công văn số 3415/SCT-QLNL ngày 04 tháng 12 năm 2025			Nguyễn Thành Diệu	Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Lãnh đạo UBND xã Chợ Gạo - Lãnh đạo UBND xã Lương Hòa Lạc
27	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Trạm 110kV Tân Mỹ Chánh và đường dây đấu nối	phường Mỹ Phong	Hoàn thành xây dựng và đóng điện vận hành quý II/2026	Chủ đầu tư đã phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng; Sở Công Thương đã thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công; đã kiểm đếm 73/73 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng và hoàn thành việc xác định giá đất để thực hiện công tác đền bù giải tỏa. Ngày 06/3/2026, tại cuộc họp trực tuyến Sở Công Thương chủ trì, Công ty Điện lực Đồng Tháp có ý kiến tạm thời không thực hiện dự án, dự kiến thực hiện vào năm 2028, hướng tuyến sẽ điều chỉnh so với hiện nay. Ngày 11/03/2026, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công phường Mỹ Phong đã có văn bản đề nghị Công ty Điện lực Đồng Tháp có ý kiến chính thức bằng văn bản. Tuy nhiên đến nay, Công ty vẫn chưa có văn bản phản hồi			Nguyễn Thành Diệu	Ông Trần Minh Thuận - Chủ tịch UBND phường Mỹ Phong	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương.

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
28	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Lộ ra 110kV trạm 220kV Cái Bè (tại vị trí huyện Tân Phước) (Đường dây 04 mạch chuyển tiếp trên đường dây 02 mạch KCN Tân Phước 1 - trạm 110kV Tân Phước - Phú Cường - Mỹ Hội - Mỹ Thuận)	xã Tân Phước 3 và xã Hưng Thạnh	Hoàn thành và đi vào hoạt động Quý IV/2025	Đang phê duyệt BCNCKT, Đơn vị tư vấn đang hiệu chỉnh thiết kế bản vẽ thi công dự toán để trình thẩm định; Nhà đầu tư đang phối hợp với địa phương để triển khai các bước trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng			Nguyễn Thành Diệu	Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Trương Thanh Hòa - PCT UBND xã Tân Hương; - Bà Phạm Thị Hương Huyền - PCT xã Hưng Thạnh; - Ông Trần Văn Hiệp - CT xã Tân Phước 3
29	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam - TNHH	Lộ ra 110kV trạm 220kV Cái Bè (tại vị trí huyện Tân Phước) (Đường dây 2 mạch chuyển tiếp vào đường dây Mỹ Tho 2 - Tân Hương - Long An)	xã Tân Phước 3; xã Hưng Thạnh và xã Tân Hương	Hoàn thành và đi vào hoạt động Quý IV/2026	Đang phê duyệt BCNCKT, Đơn vị tư vấn đang hiệu chỉnh thiết kế bản vẽ thi công dự toán để trình thẩm định; Nhà đầu tư đang phối hợp với địa phương để triển khai các bước trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng			Nguyễn Thành Diệu	- Ông Trương Thanh Hòa - PCT UBND xã Tân Hương; - Bà Phạm Thị Hương Huyền - PCT xã Hưng Thạnh; - Ông Trần Văn Hiệp - CT xã Tân Phước 3	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương;
30	Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia	Trạm biến áp 220kV Hồng Ngự và đường dây 220kV Hồng Ngự - Châu Đốc	phường An Bình		Thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, thủ tục xây dựng			Nguyễn Thành Diệu	Ông Lê Thanh Tuấn - PCT UBND phường An Bình	- Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGĐ Sở Xây dựng.
31	Công ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Tiên Giang	Khai thác sét gạch ngói phục vụ cho nguồn nguyên liệu đầu vào của nhà máy sản xuất gạch ngói gốm Tiên Giang của Công ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Tiên Giang	xã Tân Phước 3	Tháng 10/2025 tiến hành khai thác sét gạch ngói	Đã làm thủ tục thuê đất, nhà đầu tư đang tiến hành xây dựng cơ bản để đi vào hoạt động			Ông Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Ông Trần Văn Hiệp - CT xã Tân Phước 3
32	Hợp tác xã Nông sản và Du lịch Long Khánh	Nhà kho, văn phòng làm việc HTX Nông sản và Du lịch Long Khánh	phường Cai Lậy	Hoàn thành dự án, đưa vào khai thác sử dụng; dự kiến Quý III/2026	Chủ đầu tư đang liên hệ cơ quan nhà nước thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất thực hiện dự án			Ông Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường;	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Trần Đức Dương - Phó chủ tịch phường
33	Công ty cổ phần năng lượng tái tạo Tân Thành	Nhà máy điện gió Tân Thành	Xã Gò Công Đông	Hoàn thành dự án, đưa vào khai thác sử dụng; dự kiến tháng 7/2028	Đang thực hiện thủ tục đất đai, phòng cháy chữa cháy, môi trường, xây dựng			Nguyễn Thành Diệu	Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương.	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Nguyễn Tuấn Duy - Chủ tịch UBND xã Gò Công Đông
34	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiên Giang	Đường số 4 và KDC hai bên đường	phường Cai Lậy	hoàn thành ngày 06/10/2023 (46 tháng kể từ ngày phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư, tại Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 6/12/2019 của UBND tỉnh Tiền Giang)	Đã được cấp Giấy phép môi trường, Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy. Về việc giải phóng mặt bằng: Do số hộ dân thống nhất chưa cao, nên địa phương cùng nhà đầu tư đang thuê đơn vị tư vấn rà soát khảo sát, để xuất lại đơn giá bồi thường đất của dự án theo đơn giá mới; tiếp tục vận động các hộ dân chưa thống nhất chủ trương	Nhà đầu tư gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng	Chủ đầu tư dự án phối hợp với địa phương thực hiện các nội dung công việc liên quan đến điều chỉnh quy hoạch chi tiết, công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để triển khai dự án.	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Trần Đức Dương, Phó chủ tịch phường Cai Lậy	- Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính - Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp
35	LD Công ty Cổ phần TM - QC - XD - Địa ốc Việt Hân và Công ty CP Đầu tư và Phát triển hạ tầng Nam Quang	Khu dân cư nông thôn mới Vĩnh Kim	Xã Vĩnh Kim	quý II/2026	Đã hoàn thành 80% công tác kiểm đếm quy chủ các hộ dân bị ảnh hưởng bởi Dự án. Tuy nhiên, còn 26 hộ chưa đồng ý để tiến hành đo đạc gây khó khăn cho quá trình xác định ranh giới địa chính thửa đất, ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án	Nhà đầu tư gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng	Đề nghị UBND xã Vĩnh Kim khẩn trương phối hợp với nhà đầu tư thực hiện hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và bàn giao đất cho nhà đầu tư để thực hiện dự án; trường hợp có khó khăn vướng mắc, chủ động liên hệ Sở Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn thực hiện	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Trần Thanh Hải - Phó chủ tịch UBND xã Vĩnh Kim	- Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường
36	Công ty cổ phần thương mại kỹ thuật và đầu tư Tin Việt	Khu dân cư Zen Garden Village	Xã Tân Phước I	Hoàn thành đưa vào khai thác từ quý II/2024	UBND huyện Tân Phước đã có Quyết định số 1714/QĐ-UBND ngày 03/8/2023 phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Zen Garden Village. Nhà đầu tư chưa thực hiện các thủ tục tiếp theo.	Nhà đầu tư gặp khó khăn về tài chính, thực hiện các thủ tục sau đầu tư còn chậm	Thanh tra tính đang thanh tra. Sau khi có kết luận thanh tra, sẽ tham mưu UBND tỉnh xử lý dự án theo quy định	Ông Nguyễn Thành Diệu	Bà Huỳnh Thị Kim Duyên - Phó Chánh Thanh tra tỉnh;	- Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Bà Phùng Thị Hồng Nghĩa - CT xã Tân Phước I
37	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	Dự án thương mại dịch vụ tại số 47, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 4, thành phố Mỹ Tho	số 47, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Đạo Thạnh	Tiến độ được duyệt: hoàn thành đưa vào hoạt động từ Tháng 12/2025	- Đã được cấp Giấy phép môi trường: QĐ 172/GPMT-UBND ngày 23/8/2024 - NĐT đang lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán trình Sở Xây dựng, đồng thời đang trình thẩm duyệt PCCC		Sở Tài chính tổ chức làm việc, đôn đốc nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án. Sở ngành phối hợp thẩm định, hỗ trợ NĐT thực hiện dự án, sớm hoàn thành dự án đưa vào sử dụng	Nguyễn Thành Diệu	Nguyễn Đình Thông	- Sở Xây dựng: PGĐ Hà Thiện Ý; - Sở Nông nghiệp và Môi trường: PGĐ Võ Văn Tươi - Sở Công Thương: PGĐ Tào Tấn Tài - PCT UBND P.Đạo Thạnh: Trần Mạnh Khương
38	Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam	Dự án Thương mại dịch vụ tại số 89, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 4, thành phố Mỹ Tho	số 89, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Đạo Thạnh	Tiến độ được duyệt: hoàn thành đưa vào hoạt động từ Tháng 5/2026	Đang trình phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Sở Xây dựng thẩm định (SXD có BCTĐ 2105/SXD-KTĐT ngày 23/6/2025)		Sở Tài chính theo dõi đôn đốc nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đúng thời gian phê duyệt	Nguyễn Thành Diệu	Nguyễn Đình Thông	- Sở Xây dựng: PGĐ Hà Thiện Ý; - Sở Nông nghiệp và Môi trường: PGĐ Võ Văn Tươi - Sở Công Thương: PGĐ Tào Tấn Tài - PCT UBND P.Đạo Thạnh: Trần Mạnh Khương



PHỤ LỤC 2
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ TƯ NHÂN NGOÀI KCN, KKT, CCN CÓ KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
A Dự án đưa vào hệ thống 751											
I Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751											
1	Công ty TNHH Một thành viên Genuwin D&C Tiền Giang	Khu nghỉ dưỡng và sân Golf Tiền Giang	xã Tân Phước 3	xin giấy phép xây dựng và khởi công trong vòng 03 tháng kể từ ngày được Nhà nước giao đất; giai đoạn 1 hoàn thành xây dựng trong vòng 36 tháng kể từ ngày khởi công; bao gồm các hạng mục 18 lỗ golf, một phần khu biệt thự; giai đoạn 2 hoàn thành xây dựng trong vòng 24 tháng kể từ khi hoàn thành giai đoạn 1, hoàn thành tất cả các hạng mục còn lại của dự án	Dự án đã được: (1) Bộ TNMT phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 2265/QĐ-BTNMT ngày 27/11/2009, (2) UBND tỉnh Tiền Giang phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng khu nghỉ dưỡng và sân golf Tiền Giang (tỷ lệ 1/2000) tại Quyết định số 3371/QĐ-UBND ngày 27/10/2008, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 sân Golf Tiền Giang (là 01 hạng mục của dự án) tại Quyết định số 1617/QĐ-UBND ngày 26/05/2010, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nghỉ dưỡng Tiền Giang (là 01 hạng mục của dự án) tại Quyết định số 2329/QĐ-UBND ngày 06/08/2010. Dự án chưa có Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật về đất đai	Dự án gặp khó khăn về các vấn đề pháp lý liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thuộc Nông trường Tân Lập (là đất nông trường quốc doanh đã giao khoán cho các hộ dân sản xuất ổn định, lâu dài)	Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở ngành tỉnh và UBND xã Tân Phước 3 tổ chức làm việc với Công ty TNHH Một thành viên Genuwin D&C Tiền Giang về việc giám quy mô dự án (chỉ đầu tư sân golf, không đầu tư khu nghỉ dưỡng). Trường hợp nhà đầu tư thông nhất, các sở ngành tỉnh sẽ phối hợp với nhà đầu tư rà soát điều chỉnh quy hoạch xây dựng, chỉ tiêu sử dụng đất, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định	Nguyễn Thành Diệu	Nguyễn Đình Thông	- Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Ông Trần Văn Hiệp - CT xã Tân Phước 3	Tháng 5/2026
II Các dự án để xuất đưa vào Hệ thống 751											
1	Công ty TNHH Phát triển Khu công nghiệp Long Giang	Bên lên xưởng hàng hóa phục vụ Khu công nghiệp Long Giang	xã Tân Phước 3	Tiến độ được duyệt: hoàn thành đưa vào hoạt động từ Tháng 12/2018	UBND huyện Tân Phước đã phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, UBND tỉnh đã ra quyết định cho thuê đất và phê duyệt đơn giá cho thuê đất, Sở TNMT đã ký hợp đồng thuê đất. Nhà đầu tư chưa triển khai thực hiện dự án	Nhà đầu tư chưa nhận được thông báo thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất. Trên đất đã phát sinh 01 trường hợp chiếm đất để sử dụng vào mục đích kinh doanh (Công ty TNHH Xây Dựng Thương Mại và Dịch Vụ Hữu Đức, chiếm sử dụng từ năm 2021) và trường hợp ông Nguyễn Văn Thái, sử dụng đất để ở và kinh doanh từ năm 2017. Sở Tài chính đã có Công văn số 1824/STC-KTĐN ngày 13/3/2026 đề nghị Thanh tra tỉnh cung cấp kết luận thanh tra liên quan dự án để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.	Sở Tài chính tiếp tục liên hệ Thanh tra tỉnh để cung cấp kết luận thanh tra và phối hợp với các sở ngành tỉnh và UBND xã Tân Phước 3 rà soát, xử lý đối với dự án	Nguyễn Thành Diệu	Bà Huỳnh Thị Kim Duyên - Phó Chánh Thanh tra tỉnh;	- Ông Nguyễn Đình Thông - PGĐ Sở Tài chính; - Ông Hà Thiện Ý - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Võ Văn Tươi - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương; - Ông Trần Văn Hiệp - CT xã Tân Phước 3	Tháng 5/2026
2	Công ty TNHH Phát triển chợ Thào Huyện	Mở rộng cụm dân cư Rạch Chanh	phường Cao Lãnh	dự án dự kiến đi vào hoạt động tháng 4/2021	đến nay Công ty chỉ mới thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất diện tích 15.434,2m ² đất trồng cây lâu năm (của ông Ngô Trung Vinh và bà Dương Kim Thơm). Phần diện tích đất còn lại 1.330 m ² (của ông Đỗ Văn Côn), Công ty vẫn chưa thỏa thuận nhận chuyển nhượng được và dự án đã chậm tiến độ so với tiến độ mà Công ty đăng ký với cơ quan nhà nước	Công ty đang gặp rất nhiều khó khăn trong việc thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất 1.330m ² của gia đình ông Đỗ Văn Côn (do ông Côn đã mất) và chưa xác định được chính xác thời gian sẽ hoàn thành các thủ tục liên quan đến thừa kế để có cơ sở thực hiện các thủ tục tiếp theo. Việc làm thủ tục thừa kế cho các con của ông Côn cần có thời gian để hoàn thành (do có 02 người con đang lao động ở nước ngoài).	để nghị Công ty TNHH Phát triển chợ Thào Huyện rà soát, thực hiện theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 341/VPUKND-DTXD ngày 08/4/2022 của Văn phòng UBND tỉnh, với nội dung: sau khi hoàn thành chuyển nhượng phần diện tích đất còn lại 1.330m ² của ông Đỗ Văn Côn, Công ty lập hồ sơ điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án gửi Sở Tài chính phối hợp với các đơn vị liên quan, tham mưu UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh tổng tiến độ dự án theo quy định pháp luật hiện hành	Nguyễn Thành Diệu	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính;	Ông Lê Lam Minh Nhật - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Lãnh đạo UBND phường Mỹ Trà	Tháng 5/2026

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
3	Công ty TNHH Hùng Cá	Hồ Rừng	xã Phú Thọ	04 năm (kể từ năm 2016 - 2019)	Công ty TNHH Hùng Cá chưa triển khai thực hiện các hạng mục công trình theo hồ sơ thiết kế chi tiết tổng mặt bằng dự án Hồ Rừng được UBND huyện Tam Nông phê duyệt tại Quyết định số 304/QĐ-UBND-HC ngày 04/10/2016 (gồm: Khu nhà hàng và đón tiếp, Khu nhà xưởng sản xuất, Khu ao nuôi cá, Khu hồ trung tâm và Khu bảo tồn)	Việc chậm thực hiện dự án Hồ Rừng của Công ty TNHH Hùng Cá do thời gian ảnh hưởng dịch bệnh Covid 19, do thời gian chậm chuyển đổi sang rừng sản xuất (Quyết định số 1650/QĐ-UBND-HC ngày 28/12/2018) và do thời gian chậm được phê duyệt thực hiện đánh giá tác động môi trường (tại Quyết định số 3036/QĐ-BTNMT ngày 09/11/2022)	UBND Tỉnh giao Thanh tra Tỉnh thành lập Đoàn thanh tra tỉnh thực hiện dự án Hồ Rừng tại xã Phú Cường của Công ty TNHH Hùng Cá, tham mưu UBND Tỉnh thực hiện theo quy định sau khi hoàn chỉnh kết luận thanh tra.	Ông Nguyễn Phước Thiện	Bà Huỳnh Thị Kim Duyên - Phó Chánh Thanh tra tỉnh;	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; Ông Vũ Văn Bi - Phó Chủ tịch UBND xã Phú Cường.	Tháng 5/2026
4	Công ty TNHH Thuốc thú y HTP	Nhà máy sản xuất thuốc thú y thủy sản đạt chuẩn GMP-WHO	xã Ba Sao	Tháng 09/2021	Chưa được bàn giao đất, chưa đầu tư xây dựng	Do Nhà đầu tư không thống nhất với phương pháp xác định giá thuê đất. Đã khiếu kiện ra tòa án và thắng kiện	Hiện Sở Nông nghiệp và Môi trường đang xác định lại giá thuê đất cho nhà đầu tư, UBND Tỉnh giao Sở Tài chính hướng dẫn hồ sơ thực hiện	Nguyễn Thành Diệu	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính	Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường - Lãnh đạo UBND xã Ba Sao	Tháng 5/2026
5	Công ty Cổ phần Đầu tư - Thương mại - Du lịch Đồng Tháp Mười	Dự án Khu du lịch sinh thái Đồng Tháp Mười	xã Đốc Binh Kiều	quý IV năm 2015	Dự án đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phê duyệt quy hoạch chi tiết; Sở Xây dựng đã thẩm định dự án đầu tư xây dựng	Dự án đang gặp khó khăn vướng mắc liên quan đến việc sử dụng đất khu di tích quốc gia đặc biệt Gò Tháp và việc chuyển mục đích sử dụng đất rừng đặc dụng	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tham mưu việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất rừng	Huỳnh Minh Tuấn	Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường;	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính; Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; Lãnh đạo UBND xã Đốc Binh Kiều	Tháng 5/2026
B Các dự án khó khăn vướng mắc khác tiếp tục tháo gỡ											
1	Công ty TNHH Thuận Phú & Công ty CP ĐTXD An Phú	Đường Lộ Gòn và Khu dân cư hai bên đường	xã Hội Cư và xã Cái Bè	thời gian thực hiện hợp đồng là 50 năm, trong đó thời gian xây dựng và hoàn thành công trình là 48 tháng kể từ ngày bàn giao đất trên thực địa. (tại Quyết định số 3103/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND tỉnh Tiền Giang)	UBND huyện Cái Bè đã phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500), hiện DA chưa hoàn tất công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng nên chưa thực hiện các thủ tục khác.	chưa giải phóng mặt bằng, kinh phí bồi thường tăng lên gấp 3 lần so với dự kiến ban đầu; cơ sở pháp lý đã thay đổi; do đó sẽ làm việc nhà đầu tư có dự kháng định tiếp tục triển khai hay rút dự án.	Nhà đầu tư phối hợp với địa phương, tính toán lại chi phí đền bù; thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; nhà đầu tư rà soát lại toàn bộ dự án, kiểm tra, lập hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án Đường Lộ Gòn và khu dân cư hai bên đường (từ đường Lê Thị Kim Chi đến Quốc lộ 1) để báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét (trường hợp nhà đầu tư tiếp tục thực hiện dự án)	Ông Nguyễn Thành Diệu	Ông Nguyễn Thanh Việt Em (xã Cái Bè) và ông Trần Thanh Thuận (xã Hội Cư)	- Ông Nguyễn Đình Thông - PGD Sở Tài chính; Ông Hà Thiện Ý - PGD Sở Xây dựng; Ông Võ Văn Tươi - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tháng 5/2026
2	Công ty Cổ phần Thương mại Nông nghiệp sông MêKông	Trung tâm Thương mại Dịch vụ kỹ thuật nông nghiệp MêKông	Phường Mỹ Trà	Tiến độ thực hiện dự án đến quý IV/2022 (Theo quyết định số 545/QĐ-UBND-HC ngày 10/6/2019 của UBND Tỉnh). UBND Tỉnh đã có QĐ điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án ngày 27/6/2025. Trong đó, Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động, khai thác vận hành là 42 tháng (kể từ ngày được UBND Tỉnh phê duyệt Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư)	Nhà đầu tư đang làm hồ sơ cấp giấy phép môi trường đối với dự án	Hồ sơ cấp giấy phép môi trường của dự án Trung tâm thương mại dịch vụ kỹ thuật nông nghiệp Mê Kông đã được Sở Công Thương có ý kiến tại Công văn số 445/SCT-QLCN ngày 23/01/2026, tuy nhiên Sở Nông nghiệp và Môi trường chưa phối hợp với các ngành, địa phương có liên quan để rà soát đảm bảo tính hợp lệ của hồ sơ	Ủy ban nhân dân tỉnh giao Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương phối hợp với các ngành, địa phương có liên quan nghiên cứu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết hồ sơ cấp giấy phép môi trường của dự án Trung tâm thương mại dịch vụ kỹ thuật nông nghiệp Mê Kông đảm bảo đúng theo quy định, đáp ứng được yêu cầu để tổ chức thẩm định	Nguyễn Thành Diệu	- Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường;	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính; Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; Lãnh đạo UBND phường Mỹ Trà	Tháng 5/2026
3	Công ty Cổ phần Phát triển Dịch vụ Đào tạo Giáo dục Khai Minh.	Phan Chu Trinh School	phường Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp	tháng 02 năm 2026	Chưa triển khai thực hiện được do chưa được UBND Tỉnh cho thuê đất.	Ngày 12/5/2022, Văn phòng UBND Tỉnh có công văn số 1355/VPUBND-KT về việc rà soát các quy định pháp luật về đầu tư, đất đai đối với dự án Phan Chu Trinh School tại TP.Hồng Ngự của Công ty Cổ phần Phát triển dịch vụ đào tạo giáo dục Khai Minh; trong đó có nội dung: Giao Sở Tư pháp rà soát kỹ các quy định của Luật Đất đai 2013, Luật Đầu tư 2020 và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, để xem xét lại dự án nêu trên có thuộc trường hợp Nhà nước đầu tư cho thuê quyền sử dụng đất hay không	Sở Tài chính sẽ tiếp tục vận động Nhà đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục tự chấm dứt hoạt động dự án theo quy định; trình UBND Tỉnh xem xét, quyết định. Trường hợp, Nhà đầu tư vẫn không chịu hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục tự chấm dứt hoạt động dự án theo quy định, Sở Tài chính sẽ chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp rà soát quy trình chấm dứt hoạt động dự án, tham mưu UBND Tỉnh xử lý dứt điểm theo quy định pháp luật về đầu tư.	Huỳnh Minh Tuấn	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính;	- Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; Ông Nguyễn Nhật Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; Lãnh đạo Sở Tư pháp; Lãnh đạo UBND phường Hồng Ngự.	Tháng 5/2026

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
4	Công ty Cổ phần XNK HPH (UBND Tỉnh đã có chủ trương cho Cty HPH chuyển nhượng dự án cho Cty APA thực hiện)	Nhà máy chế biến thủy sản và kho lạnh	xã Lấp Vò	tháng 7 năm 2018 đi vào hoạt động Ngày 17/9/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND Tỉnh cho phép gia hạn tiến độ sử dụng đất thêm 24 tháng (Công văn số 4383/SNTMT-QLĐĐ) Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất với Sở Tài nguyên và Môi trường để xuất UBND Tỉnh cho phép gia hạn thời gian sử dụng đất là 24 tháng để tiếp tục thực hiện dự án	Công ty TNHH XNK Thủy sản APA tiếp nhận Nhà máy theo hiện trạng và đưa vào hoạt động, không đầu tư thêm hạng mục nào khác. Đến nay Nhà máy tạm ngưng hoạt động và đang thực hiện sửa chữa, cải tạo, nâng cấp (chì còn lắp đặt 02 cụm máy nén). Công ty TNHH XNK Thủy sản APA chậm triển khai đầu tư xây dựng đối với phần diện tích 19.326,4 m ² (tên tổng diện tích là 38.652 m ²). Công ty đề nghị gia hạn 24 tháng thời gian sử dụng đất.	dự án đang chậm tiến độ sử dụng đất đối với diện tích 19.326,4m ² và trường hợp này không thuộc trường hợp điều chỉnh dự án đầu tư theo Điều 33 Luật Đầu tư năm 2025	Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu theo quy định của pháp luật về đất đai, hỗ trợ Nhà đầu tư hoàn thành thủ tục về đất đai để triển khai thực hiện dự án đảm bảo theo quy định pháp luật về đất đai. Nếu được cho gia hạn sử dụng đất thì nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài chính (tiền thuê đất) đối với thời gian được gia hạn theo quy định. Trường hợp hết thời hạn được gia hạn mà Nhà đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và chi phí đầu tư vào đất còn lại	Ông Nguyễn Phước Thiện	- Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường;	'Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính; - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Ông Đặng Văn Nhân - Phó Chủ tịch UBND xã Lấp Vò.	Tháng 5/2026
5	Công ty TNHH Huỳnh Gia Huỳnh Đế	Nhà máy giặt mô gia súc công nghệ treo	Phường Mỹ Trà	Tháng 12/2017 hoạt động toàn bộ dự án	dự án bị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thực hiện thu tục phát mãi tài sản thế chấp để thi hành án theo Bản án và Quyết định thi hành án, theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.		Người trúng đấu giá tài sản khi Ngân hàng phát mãi tài sản tiếp tục sử dụng theo quy định	Nguyễn Thành Diệu	- Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường;	'Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính; - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Lãnh đạo UBND phường Mỹ Trà	Tháng 5/2026
6	Công ty TNHH MTV Hàng Việt Hồng Ngự	Nhà máy sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ xuất khẩu	Phường Hồng Ngự	Hoàn thành Quý II/2020	Công ty Hàng Việt Hồng Ngự đã triển khai xây dựng các hạng mục chính, hạng mục phụ trợ, hạng mục công trình bảo vệ môi trường và hạng mục cây xanh, sân, đường với diện tích 9.923 m ² (chiếm 38,6 %), diện tích còn lại 15.742 m ² (25.666 m ² - 9.923 m ²) chiếm 61,3% chưa triển khai xây dựng (các hạng mục dự án gồm: Showroom, căn tin, nhà khách)	Nhà đầu tư chưa hoàn trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng nên chưa đủ điều kiện để xem xét, gia hạn tiến độ sử dụng đất	UBND Tỉnh đã giao Sở Tài chính tham mưu UBND Tỉnh xem xét, giải quyết vướng mắc về xác định tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng mà nhà đầu tư phải hoàn trả vào ngân sách Nhà nước (chưa thực hiện)	Nguyễn Thành Diệu	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính;	Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Lãnh đạo UBND phường Hồng Ngự	Tháng 5/2026
7	Công ty TNHH May Cửu Long River	Xưởng may mặc Cửu Long River	Phường An Bình	Hoàn thành 6/2023	chưa triển khai	Bà Nguyễn Thị Thủy Linh (Chủ sở hữu Công ty) chưa thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất để làm thủ tục cho Công ty TNHH May Cửu Long River thuê quyền sử dụng đất thực hiện dự án. Do chưa đủ năng lực tài chính khi chuyển đổi mục đích sử dụng đất	hướng dẫn Nhà đầu tư chấm dứt hoạt động dự án, thu hồi theo quy định	Nguyễn Thành Diệu	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính	Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Lãnh đạo UBND phường An Bình	Tháng 5/2026
8	Công ty TNHH Đầu tư Sản xuất Dịch vụ Đồng Tháp	Sản xuất gạch bằng đất nung và gạch không nung - đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp	xã Tân Dương	Giai đoạn 1 (Từ năm 2017 - năm 2020): Sản xuất gạch bằng đất sét nung, công suất thiết kế 96 triệu viên/năm. Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Cụm Công nghiệp Tân Dương. Giai đoạn 2 (Sau năm 2020): Sản xuất gạch không nung, công suất thiết kế 96 triệu viên/năm	+ Công ty TNHH Đầu tư Sản xuất Dịch vụ Đồng Tháp đã san lấp mặt bằng. Các hạng mục còn lại như: xây hàng rào bảo vệ, nhà xưởng và công trình giao thông; lắp đặt dây chuyền sản xuất gạch bằng đất sét nung chưa triển khai thực hiện. + Công ty TNHH Đầu tư Sản xuất Dịch vụ Đồng Tháp chuyển nhượng quyền sử dụng đất diện tích 89.009,2 m ² cho Công ty Cổ phần Thương mại Queen Land để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương tại Công văn số 325/UBNDKTN ngày 20/8/2018	CCN Tân Dương gồm 02 nhà đầu tư thực hiện dự án: Phần đất Cty Cổ phần Thương mại Queen Land thực hiện dự án hiện nay Cơ quan An ninh điều tra Bộ Công an đang xử lý và vẫn chưa có ý kiến về kết quả xử lý. Phần đất Cty TNHH Đầu tư Sản xuất Dịch vụ Đồng Tháp thế chấp tại BIDV Thủ Thiêm đang thực hiện các thủ tục để bán đấu giá tài sản bảo đảm, thông tin người tham gia đấu giá không thể thực hiện dự án CCN sẽ thay đổi mục tiêu cụm công nghiệp và Cty TNHH Đầu tư Sản xuất Dịch vụ Đồng Tháp đã có đơn khởi kiện Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thủ Thiêm gửi Tòa án nhân dân khu vực 2 - thành phố Hồ Chí Minh (kèm đơn khởi kiện ngày 17/11/2025 và được Tòa án nhân dân khu vực 2 - thành phố Hồ Chí Minh nhận đơn ngày 09/12/2025 và đang thực hiện các thủ tục tiếp theo quy định	Sở Nông nghiệp và Môi trường kiến nghị UBND Tỉnh tạm thời chưa xem xét việc thu hồi đất của Công ty TNHH Đầu tư Sản xuất Dịch vụ Đồng Tháp và Công ty Cổ phần Thương mại Queen Land tại Cụm công nghiệp Tân Dương. Sau khi có bản án tòa án và ý kiến của cơ quan công an, Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát phối hợp các Sở ngành tham mưu UBND Tỉnh thực hiện theo đúng quy định	Ông Nguyễn Phước Thiện	Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGD Sở Nông nghiệp và Môi trường	'Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGD Sở Tài chính - Ông Lê Lam Minh Nhật - PGD Sở Xây dựng; - Ông Tào Tấn Tài - PGD Sở Công Thương; - Ông Bùi Thanh Sơn - PCT UBND xã Tân Dương.	Tháng 5/2026

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
9	Công ty Cổ phần Ecofarm Đồng Tháp	Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái	xã Thanh Bình	Quý I/2022	Chưa thực hiện theo đúng nội dung tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư.	Công ty Ecofarm chưa đảm bảo năng lực tài chính (bảng nguồn vốn tự có của Công ty) để thực hiện dự án	Dự án đã được Thanh tra Sở Tài chính tiến hành thanh tra và ban hành kết luận thanh tra. Hiện đang lấy ý kiến các ngành để tiến hành thu hồi dự án theo kết luận thanh tra	Nguyễn Phước Thiện	Bà Nguyễn Đình Phương Uyên - PGĐ Sở Tài chính	Ông Lê Lam Minh Nhật - PGĐ Sở Xây dựng; - Ông Nguyễn Nhứt Pháp - PGĐ Sở Nông nghiệp và Môi trường - Ông Tào Tấn Tài - PGĐ Sở Công Thương. - Lãnh đạo UBND xã Thanh Bình	Tháng 5/2026

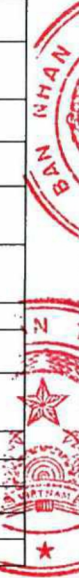
PHỤ LỤC 4
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ TƯ NHÂN TRONG KCN, KKT CÓ KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
A	Dự án đưa vào hệ thống 751										
I	Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1											
II	Các dự án đề xuất đưa vào Hệ thống 751										
1											
2											
3											
B	Các dự án khó khăn vướng mắc khác tiếp tục tháo gỡ										
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											



PHỤ LỤC 5
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ TƯ NHÂN TRONG CCN CẦN THEO DÕI, ĐƠN ĐÓC TRIỂN KHAI

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
A	Các dự án đã có kết luận thanh tra, kiểm toán đang tiếp tục theo dõi										
I	Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1											
2											
II	Các dự án khác tiếp tục theo dõi										
1											
2											
B	Các dự án chưa có thanh tra, kiểm toán										
I	Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1											
2											
II	Các dự án khác tiếp tục theo dõi										
1											
2											
3											
4											
5											



PHỤ LỤC 9

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ ĐẦU GIÁ CẦN THEO DÕI, ĐÓN ĐÓC TRIỂN KHAI

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương phối hợp	Thời gian hoàn thành
A	Các dự án đã có kết luận thanh tra, kiểm toán đang tiếp tục theo dõi										
I	Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1											
2											
II	Các dự án khác tiếp tục theo dõi										
1											
2											
B	Các dự án chưa có thanh tra, kiểm toán										
I	Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1											
2											
II	Các dự án khác tiếp tục theo dõi										
1											
2											
3											
4											
5											



PHỤ LỤC 10
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ ĐẦU GIÁ CÓ KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

STT	Tên Nhà đầu tư	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tiến độ đã được duyệt	Tiến độ thực hiện đến nay	Khó khăn, vướng mắc	Phương hướng, giải pháp	PCT chỉ đạo	Lãnh đạo Sở - địa phương chủ trì	Lãnh đạo các sở và địa phương	Thời gian hoàn thành
A	Dự án đưa vào hệ thống 751										
I	Các dự án đã đưa vào Hệ thống 751										
1											
II	Các dự án đề xuất đưa vào Hệ thống 751										
1											
2											
3											
B	Các dự án khó khăn vướng mắc khác tiếp tục tháo gỡ										
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

