SAO Y; Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp; Thời gian ký: 10/11/2026 17:43:12 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3514 /QĐ-UBND	*Đồng Tháp, ngày 10 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của bà Lữ Thị Lịch
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011; Luật số 136/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại; Nghị định số 155/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ;

Xét đơn khiếu nại ghi ngày 11 tháng 9 năm 2026 của bà Lữ Thị Lịch, địa chỉ: ấp Tân Phát, xã Tân Phước 3, tỉnh Đồng Tháp;

Theo Báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 3733/BC-TTT ngày 20/10/2026 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của bà Lữ Thị Lịch với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Lữ Thị Lịch khiếu nại Phương án chi tiết số 724/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 về việc hỗ trợ đối với bà Lữ Thị Lịch (cây trồng, vật kiến trúc bị ảnh hưởng trên diện tích 555,3m^2) do thực hiện Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1); yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí tiền đầu tư tôn tạo đất (đào mương lên liếp).

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người đã giải quyết khiếu nại lần đầu:

Ngày 14/8/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 ban hành Quyết định số 1990/QĐ-UBND, giải quyết: Không chấp nhận nội dung khiếu nại của bà Lữ Thị Lịch. Giữ nguyên nội dung Phương án chi tiết số 724/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 01/7/2004, Trung tâm giống nông nghiệp – Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Tiền Giang lập Hợp đồng số 11/TTG giao nhận khoán đất

trồng cây hàng năm, giao cho ông Lữ Ngọc Thạch (là cha của bà Lữ Thị Lịch), diện tích 0,5542ha; công trình phục vụ sản xuất trên đất hiện có, đã đầu tư kiến thiết cơ bản xong; thời gian giao nhận khoán đến tháng 7/2006, sau đó Hợp đồng số 11/TTG được Trung tâm Giống Nông nghiệp gia hạn đến ngày 31/12/2009 tại Phụ lục hợp đồng số 18/PLHĐ-TTGNN ngày 12/7/2006.

Ngày 08/01/2013, Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang ban hành Quyết định số 25/QĐ-UBND thu hồi đất, diện tích 1.028.498m^2 (thường gọi lô ABCD) và Giấy chứng nhận số T00095 của Trung tâm giống nông nghiệp Tiền Giang, phần đất thuộc thửa số 2, tờ bản đồ số 00, ấp 3, xã Tân Lập 1, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang để giao lại cho Ủy ban nhân dân huyện Tân Phước quản lý.

Trung tâm Giống nông nghiệp và ông Lữ Ngọc Thạch đã lập Biên bản thanh lý, xác định thời điểm kết thúc hợp đồng là ngày 31/10/2010, (thống nhất thanh lý Hợp đồng số 11/TTG, Phụ lục hợp đồng số 18/PLHĐ-TTGNN) đối với phần đất nhận khoán và giao lại phần diện tích đất trên (trong đó có phần diện tích 555,3m^2) cho UBND huyện Tân Phước quản lý.

Ngày 19/12/2025, Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 ban hành Phương án chi tiết số 724/PACT-UBND về việc hỗ trợ đối với bà Lữ Thị Lịch (các khoản hỗ trợ: cây trồng, nhà, vật kiến trúc bị ảnh hưởng trên diện tích 555,3m^2) để thực hiện Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1), bà Lữ Thị Lịch được hỗ trợ với tổng số tiền là 90.075.194 đồng.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 27/10/2026, Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức đối thoại với bà Lữ Thị Lịch. Qua đó, kết luận việc khiếu nại của bà Lữ Thị Lịch đối với Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

V. Kết luận:

Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 lập Phương án chi tiết số 724/PACT-UBND ngày 19/12/2025 về việc hỗ trợ cho bà Lữ Thị Lịch khi thực hiện Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1) là đúng quy định pháp luật.

Phần diện tích 555,3m^2 ông Lữ Ngọc Thạch (là cha của bà Lữ Thị Lịch) nhận khoán của Trung tâm Giống nông nghiệp Tiền Giang nằm trong phần đất có tổng diện tích 1.028.498m^2, thửa đất số 2, tờ bản đồ số 00 đã được Ủy ban nhân dan tỉnh thu hồi tại Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 08/01/2013, giao cho Ủy ban nhâ dân huyện Tân Phước quản lý. Ngoài ra, ngày 31/10/2010, Trung tâm Giống nông nghiệp Tiền Giang đã kết thúc hợp đồng nhận khoán với ông Lữ Ngọc Thạch đối với phần diện tích 555,3m^2 nêu trên.

Do đó, bà Lữ Thị Lịch yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư tôn tạo đất (chi phí đầu tư vào đất) là không phù hợp với quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 107 Luật Đất đai năm 2024 Quy định bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại khi Nhà nước thu hồi đất đối với đất nhận khoán để sản xuất nông nghiệp, lâm

nghiệp, nuôi trồng thuỷ sản, làm muối. Việc bà Lữ Thị Lịch yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí tiền đầu tư tôn tạo đất (chi phí đầu tư vào đất) là sai toàn bộ.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lữ Thị Lịch (lần đầu). Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu bà Lữ Thị Lịch không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì bà Lữ Thị Lịch có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 tổ chức trao và thi hành Quyết định này.

Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 và bà Lữ Thị Lịch chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cục III, TTCP;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- TTTH&Công báo (đăng cổng);
- UBND xã Tân Phước 3 (03 bản);
- Lưu: VT, TCDNC (T).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Nguyễn Thành Diệu