SAO Y; Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp; Thời gian ký: 10/11/2026 17:39:49 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3513 /QĐ-UBND	*Đồng Tháp, ngày 10 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Huỳnh Văn Lượm
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011; Luật số 136/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại; Nghị định số 155/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ;

Xét đơn khiếu nại ghi ngày 11 tháng 9 năm 2026 của ông Huỳnh Văn Lượm; địa chỉ: ấp Tân Phát, xã Tân Phước 3, tỉnh Đồng Tháp;

Theo Báo cáo của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 3687/BC-TTT ngày 16/10/2026 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Huỳnh Văn Lượm, với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Ông Huỳnh Văn Lượm khiếu nại Phương án chi tiết số 741/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 về việc hỗ trợ đối với ông Huỳnh Văn Lượm, do thực hiện Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1); yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư tôn tạo đất (đào mương lên liếp).

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người đã giải quyết khiếu nại lần đầu:

Ngày 14/8/2026 Chủ tịch UBND xã Tân Phước 3 ban hành Quyết định 1984/QĐ-UBND, giải quyết: Không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Huỳnh Văn Lượm, giữ nguyên nội dung Phương án chi tiết số 741/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Phần đất của ông Huỳnh Văn Lượm bị ảnh hưởng bởi Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1) có diện tích 12.415m^2, được nhận khoán theo Hợp đồng giao nhận đất trồng cây hàng năm số 05/TTG ngày 01/7/2004 giữa Trung tâm Giống nông nghiệp Tiền Giang - Sở Nông nghiệp và

Phát triển nông thôn tỉnh Tiền Giang với ông Huỳnh Văn Lượm, thuộc lô A, hạng đất loại A; thời gian giao khoán đất là 20 năm, từ ngày 06/5/1989 đến ngày 06/5/2009. Phần diện tích đất này nằm trong diện tích 1.028.498m^2 được Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Giống nông nghiệp Tiền Giang số vào sổ T00095, ngày 17/05/2005.

Ngày 08/01/2013, Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang ban hành Quyết định số 25/QĐ-UBND thu hồi đất diện tích 1.028.498m^2 (thường gọi lô ABCD) và Giấy chứng nhận số T00095 của Trung tâm Giống nông nghiệp Tiền Giang, phần đất thuộc thửa số 2, tờ bản đồ số 00, tọa lạc ấp 3, xã Tân Lập 1, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang để giao lại cho Ủy ban nhân dân huyện Tân Phước quản lý.

Ngày 21/10/2014, Trung tâm Giống nông nghiệp - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Tiền Giang thanh lý Hợp đồng số 05/TTG ngày 01/7/2004 về giao nhận khoán đất sản xuất nông nghiệp giữa Trung tâm Giống nông nghiệp Tiền Giang với ông Huỳnh Văn Lượm kết thúc kể từ ngày 31/10/2010, kể từ ngày 31/10/2010 trở về sau được giao lại cho Ủy ban nhân dân huyện Tân Phước quản lý.

Ngày 04/11/2025, Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 ban hành Quyết định số 1253a/QĐ-UBND về việc thông qua biện pháp hỗ trợ khác nhằm ổn định cuộc sống, sản xuất đối với các hộ sử dụng đất tại Trại giống Tân Lập bị ảnh hưởng bởi Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1). Theo đó, Nhà nước sẽ thực hiện hỗ trợ cây trồng, vật nuôi là thủy sản; hỗ trợ nhà, công trình, vật kiến trúc xây dựng trên đất nhận khoán đã hết hạn.

Ngày 19/12/2025, Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 ban hành Phương án chi tiết số 741/PACT-UBND về việc hỗ trợ đối với ông Huỳnh Văn Lượm, tổng số tiền là 654.626.579 đồng (cây trồng, vật kiến trúc bị ảnh hưởng trên diện tích 3.074,4m^2) do thực hiện Dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1).

Ông Huỳnh Văn Lượm không đồng ý Phương án chi tiết số 741/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 và có đơn khiếu nại yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí tiền đầu tư tôn tạo đất.

Ngày 14/8/2026 Chủ tịch UBND xã Tân Phước 3 ban hành Quyết định 1984/QĐ-UBND, giải quyết: Không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Huỳnh Văn Lượm, giữ nguyên nội dung Phương án chi tiết số 741/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 30/10/2026, Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức đối thoại với ông Huỳnh Văn Lượm. Qua đó, kết luận việc khiếu nại của ông Huỳnh Văn Lượm đối với Quyết định 1984/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3, là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

V. Kết luận:

Phần diện tích 12.415m^2 đất ông Huỳnh Văn Lượm sử dụng theo hình thức nhận khoán đất trồng cây hàng năm theo Hợp đồng giao nhận khoán số 05/TTG

ngày 01/7/2004. Ngày 08/01/2013, Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang ban hành Quyết định số 25/QĐ-UBND thu hồi đất và giao Ủy ban nhân dân huyện Tân Phước quản lý; phần đất ông Lượm nằm trong diện tích đất đã thu hồi và không còn là đất nhận khoán trồng cây hàng năm. Do đó, yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư tôn tạo đất (chi phí đầu tư vào đất) của ông Huỳnh Văn Lượm là không phù hợp với quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 107 Luật Đất đai năm 2024 Quy định bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại khi Nhà nước thu hồi đất đối với đất nhận khoán để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thuỷ sản, làm muối. Phương án chi tiết số 741/PACT-UBND ngày 19/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 về việc hỗ trợ đối với ông Huỳnh Văn Lượm (cây trồng, vật kiến trúc bị ảnh hưởng trên diện tích 3.074,4m^2, với tổng số tiền 654.626.579 đồng) khi thực hiện dự án Đường phát triển vùng Đồng Tháp Mười (giai đoạn 1) là phù hợp với quy định. Do đó, ông Huỳnh Văn Lượm yêu cầu bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư tôn tạo đất (chi phí đầu tư vào đất) là sai toàn bộ.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định 1984/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 về việc giải quyết khiếu nại của ông Huỳnh Văn Lượm (lần đầu). Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định 1984/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu ông Huỳnh Văn Lượm không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì ông Huỳnh Văn Lượm có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 tổ chức trao và thi hành Quyết định này.

Giao Thanh tra tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phước 3 và ông Huỳnh Văn Lượm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cục III, TTCP;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- TTTH&Công báo (đăng cổng);
- UBND xã Tân Phước 3 (03 bản);
- Lưu: VT, TCDNC (T).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Nguyễn Thành Diệu